проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЮБИЛЕЙНИНСКОЕ»**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК**

**И КРАСНОКАМЕНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ**

**РЕШЕНИЕ**

От « » июня 2019 года №

п. Юбилейный

**О внесении изменений и дополнений в Решение Совета сельского поселения «Юбилейнинское» от 10.04.2009 №4 «Об утверждении Порядка согласования переустройства и (или) перепланировки жилых помещений в жилых домах сельского поселения «Юбилейнинское»**

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ, руководствуясь Уставом сельского поселения «Юбилейнинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, Совет сельского поселения «Юбилейнинское»

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Порядок согласования переустройства и (или) перепланировки жилых помещений в жилых домах сельского поселения «Юбилейнинское», утвержденный решением Совета сельского поселения «Юбилейнинское» от 10.04.2009 №4, следующие изменения:

- пункт 4.2.3 изложить в следующей редакции: «4.2.3. Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме. А также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме.»;

- дополнить пунктом 4.2.6 следующего содержания: «4.2.6. Заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятников архитектуры, истории или культуры.»;

- дополнить пунктом 4.3 следующего содержания: «4.3. Заявитель вправе не предоставлять документы, предусмотренные пунктом 4.2.4 и 4.2.6 настоящего Порядка, а также в случае, если право на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, документы, предусмотренные пунктом 4.2.2 настоящего Порядка.»;

- в пункте 6.4.3 слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

- пункт 6.4.4 считать пунктом 6.5;

- пункт 6.4.4 изложить в следующей редакции: «6.4.4 Поступления в администрацию ответа из уполномоченного органа, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе.».

1. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию на официальном веб-сайте Администрации сельского поселения «Юбилейнинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.admjubil.ru. и вступает в силу после его подписания и обнародования.

И.о.Главы сельского поселения

«Юбилейнинское» Н.А.Синникова