**V. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

278. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера-договора на право производства земляных работ (далее - ордер), выданного администрацией сельского поселения в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению органа управления администрации сельского поселения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а в выходные и праздничные дни по телефонограмме в отдел оперативного реагирования (ЕДДС) с последующим оформлением разрешения (ордера) в течение 3-х рабочих дней.

В целях усиления контроля за соблюдением установленного порядка, условий и сроков проведения земляных работ орган управления администрации сельского поселения в сфере жилищно-коммунального хозяйства в течение двух рабочих дней информирует Контрольную инспекцию администрации сельского поселения:

об уведомлениях и телефонограммах о проведении аварийных работ;

о выданных ордерах на территории сельского поселения;

о продлении сроков проведения земляных работ;

об актах обследования участков после проведения восстановительных работ и закрытия ордеров.

278. Производство земляных работ по разрытию котлованов осуществляется круглогодично, по устройству инженерных коммуникаций в период с 1 апреля по 1 октября.

279. Ордер выдается администрацией сельского поселения хозяйства в соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на проведение земляных работ».

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только после оформления договора с подрядной организацией на выполнение работ по восстановлению нарушенного благоустройства.

Ордер при производстве работ по реконструкции, ремонту коммуникаций оформляется на собственника (владельца) коммуникаций.

280. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

281. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

282. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

283. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

284. В целях исключения возможного нарушения (разрытия) вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября, предшествующего строительству года сообщить в администрацию сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

285. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно строительным нормам и правилам. При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2-х месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца. Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, разрешение аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

286. При восстановлении благоустройства:

1) Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленений и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов земляных, строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с органом управления администрации сельского поселения в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Лицо, получившее разрешение, обязано сдать или продлить разрешение в срок не позднее окончания срока действия разрешения.

2) В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

а) согласовать с администрацией сельского поселения продление срока действия разрешения на производство земляных работ;

б) провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

в) поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

3). При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, газоны, клумбы, иные участки озеленения, малые архитектурные формы) должно быть завершено после окончания зимнего периода, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

287. До начала производства земляных, строительных, ремонтных работ необходимо:

1) Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

2) Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации, установить аварийное (сигнальное) освещение, указатели проведения работ, объездных путей, а также установить контейнеры для сбора строительного мусора и отходов.

Ограждение должно надежно предотвращать попадание посторонних лиц на место проведения работ, должно иметь опрятный вид.

При производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки шириной не менее 1 м, на расстоянии не менее чем 200 м друг от друга, с ограждениями по высоте и освещаемые в ночное время суток;

3) В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, разместить соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием объездного маршрута пассажирского транспорта и сроков производства работ;

4) Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

288. Разрешение на право производства земляных работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за исполнением настоящих Правил.

289. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

290. До начала земляных работ организация, проводящая работы, вызывает на место представителей эксплуатационных организаций, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

291. В случае неявки представителя или его отказа указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топографической основе.

292. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений данным топографической основы, работы должны быть приостановлены и вызваны представители проектной организации, заказчика и эксплуатационных организаций для принятия согласованного решения.

293. Администрацией сельского поселения на время проведения земляных работ определяются земельные участки для временного складирования грунта, вывозимого с места проведения земляных работ.

При строительстве, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги, асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

Вывоз отходов асфальтобетона, грунта, образовавшихся при проведении земляных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента начала работ. Складирование отходов асфальтобетона, грунта, образовавшихся при проведении земляных работ, на проезжей части дорог, на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

При необходимости производитель работ обеспечивает планировку грунта на отвале.

294. Прокладка подземных коммуникаций, пересекающих улицы, дороги и площади с усовершенствованным покрытием проезжей части, как правило, производится бестраншейным способом с использованием методов прокалывания, продавливания, горизонтального бурения или щитовым.

295. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой. Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

На работы по устройству щебеночного основания и асфальтобетонной смеси в орган управления администрации сельского поселения в сфере жилищно-коммунального хозяйства предоставляется акт освидетельствования скрытых работ с фотофиксацией конструктивных элементов.

296. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку и сдать в администрацию сельского поселения.

297. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более чем на 2, 0 см, решетки дождеприемника относительно уровня лотка более 3,0 см в соответствии с ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

298. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

299. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях настоящих Правил, уполномоченные должностные лица имеют право составить протокол об административном правонарушении.

300. Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта, пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах - в течение двух суток или в сроки, предусмотренные ордером.

301. Датой окончания работ считается дата подписания уполномоченным представителем администрации сельского поселения акта обследования участка после проведения восстановительных работ и закрытия ордера.

302. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение гарантийного срока на законченный ремонтом участок автомобильной дороги после проведения ремонтно-восстановительных работ над подземными коммуникациями, а также возникшие в других местах, где ремонтно-восстановительные работы не проводились, но являющиеся их результатом, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток. Гарантийный срок на законченный ремонтом участок автомобильной дороги после проведения ремонтно-восстановительных работ над подземными коммуникациями составляет: земляное полотно - 8 лет, основание дорожной одежды - 6 лет, нижний слой покрытия - 5 лет, верхний слой покрытия - 4 года (согласно распоряжению Министерства транспорта Российской Федерации от 7 мая 2003 г. № ИС-414-р «О введении в действие гарантийных паспортов на законченные строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильные дороги и искусственные сооружения на них»).

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями-владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

303. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по ордерам с истекшим сроком действия признается самовольным проведением земляных работ.

304. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организации, причинившей вред, а производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам сооружений, а также в Отдел оперативного реагирования (ЕДДС).

305. На период проведения земляных работ заказчик или подрядчик обязан ежедневно производить уборку территории по периметру места проведения земляных работ.

306. По завершении работ должно быть полностью восстановлено благоустройство с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники в процессе производства работ, складирования строительных материалов и мусора**.**